

284 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée Mer Collines

Eau chaude : Individuelle Chaudière

État intérieur : Excellent état

Standing : Standing

Prestations :

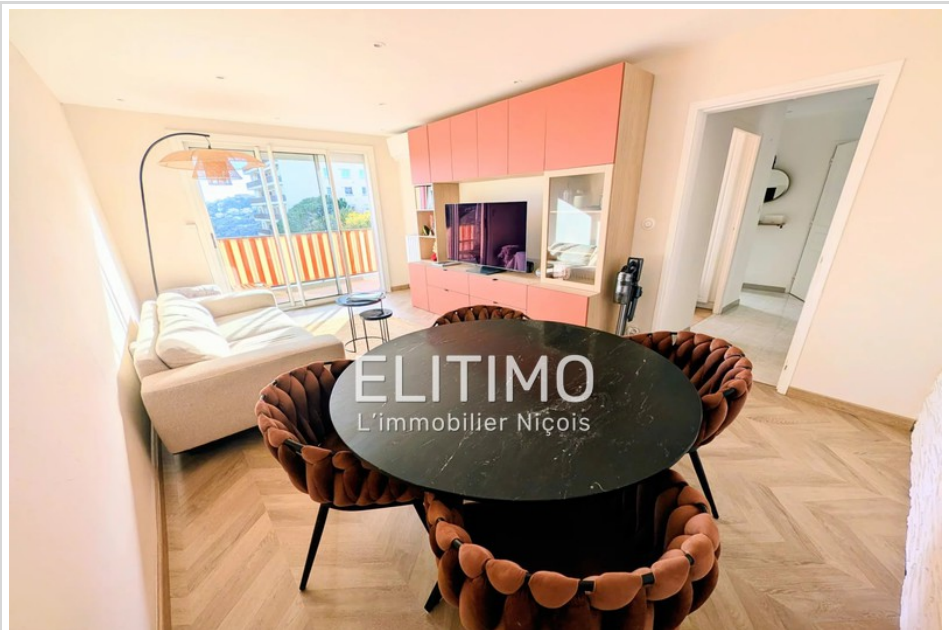
Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Meublé, Stores électriques, Thermostat connecté, Volets roulants électriques, Ascenseur, Fibre optique, Local à vélo, Interphone, Porte blindée, Autoroute, Bus, Centre ville, Commerces, Crèche, École primaire, Garderie, Gare, Hôpital/clinique, Médecin, Route principale

1 terrasse

Informations légales

284 000 €

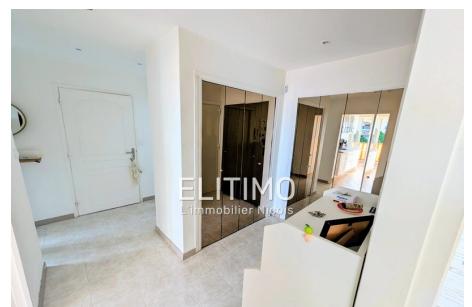
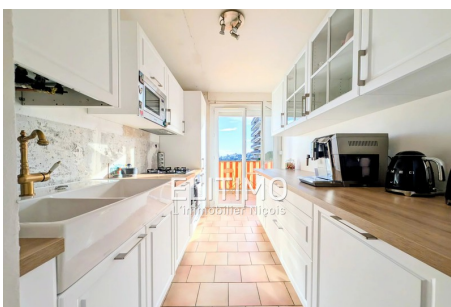
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 824 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement M1545 Nice

Dans le quartier familial et très recherché de la Costière, venez découvrir ce charmant appartement 3 pièces, en parfait état, où aucun travaux n'est à prévoir. Idéalement agencé, il offre un cadre de vie confortable et moderne, prêt à être habité immédiatement. L'appartement se compose d'une grande entrée avec de nombreux rangements, deux belles chambres, une salle d'eau avec wc, et rangements, une cuisine équipée indépendante, et un séjour qui donne directement sur une belle terrasse de 8m² exposé sud vue mer. Une grande cave de 7m² complète le bien. L'appartement est vendu entièrement meublé et équipé. Place de parking en supplément.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 11/02/2026



ELITIMO - 7 Rue de Rivoli - 06000 Nice

T. +33 (0)4 93 87 28 33 - contact@elitimo.com - www.elitimo.com

RCS 519 777 023 Nice - Code NAF 6831Z - Document non contractuel - *prix F.A.I.